SLUTLIGA VILLKOR

för lån nr 457
under Castellum AB (publ) (”Bolaget”)
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor daterade 19 juli 2023 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat 3 november 2026 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentet och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad (”**Prospektförordningen**”), (”**Grundprospektet**”) för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt artikel 8 i Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida www.castellum.se.

ALLMÄNT

1.	**Lånenummer:**	457
	(i) Tranchbenämning:	1
2.	**Lånebelopp:**	
	(i) för Lånet:	SEK 400 000 000
	(ii) för tranch 1:	SEK 400 000 000
3.	**Pris per MTN:**	100,00 % av Nominellt Belopp
4.	**Valuta:**	SEK
5.	**Nominellt Belopp:**	SEK 2 000 000
6.	**Lånedatum:**	13 november 2026
7.	**Startdag För Ränteberäkning:**	Lånedatum
8.	**Likviddag:**	13 november 2026
9.	**Återbetalningsdag:**	13 augusti 2029
10.	**Räntekonstruktion:**	Fast Ränta
11.	**Belopp på vilket ränta ska beräknas:**	Nominellt Belopp
12.	**Förtida inlösen:**	Emittentens rätt till förtida inlösen (Call) enligt punkt 15

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

13.	**Fast Ränta:**		Tillämpligt
	(i)	Räntesats:	3,90% årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(ii)	Ränteperiod:	Tiden från den 13 november 2026 till och med den 13 augusti 2027 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
	(iii)	Ränteförfallodag(ar):	Årligen den 13 augusti, första gången den 13 augusti 2027 och sista gången den 13 augusti 2029
	(iv)	Dagberäkningsmetod:	30/360
	(v)	Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktor med rubrik ”Risker förenade med vissa räntekonstruktioner” i Grundprospektet.
14.	**Rörlig Ränta (FRN):**		Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15.	**MTN med förtida lösenmöjligheter for Bolaget:**		Tillämpligt
	(i)	Villkor för förtida inlösen:	Bolaget äger rätt att, under perioden från och med den 13 juli 2029 till men exklusive Återbetalningsdagen (”Inlösendagen”), lösa in samtliga, men inte endast vissa, utestående MTN till ett belopp motsvarande 100 procent av Nominellt Belopp jämte upplupen och obetald ränta fram till och med Inlösendagen. Förutsatt att Bolaget lämnar meddelande om sådan inlösen till Fordringshavarna tidigast 40 dagar och senast 20 dagar före Inlösendagen, får Bolaget utöva denna rätt till förtida inlösen. Meddelande om förtida inlösen ska lämnas till Fordringshavarna i enlighet med avsnitt 17 (Meddelanden) i Allmänna Villkor samt offentliggöras i enlighet därmed. Meddelandet ska ange Inlösendagen och är oåterkalleligt.
16.	**MTN med förtida lösenmöjligheter för Fordringshavare:**		Ej tillämpligt
17.	**Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:**		100% av Nominellt Belopp

ÖVRIGT

18.	**Gröna Obligationer**		Tillämpligt Gröna Villkor daterade 2025 gäller för detta Lån.

			Brott mot denna bestämmelse punkt 18 (Gröna Obligationer) ska inte utgöra uppsägningsgrund enligt punkt 13.1(b) i Allmänna Villkor.
19	**Europeiska Gröna Obligationer**		Ej tillämpligt
20.	**Hållbarhetslänkat Lån:**		Ej tillämpligt
21.	**Upptagande till handel på Reglerad Marknad:**		Tillämpligt
	(i)	Reglerad Marknad:	Nasdaq Stockholm
	(ii)	Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel:	SEK 52 500
	(iii)	Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	200
	(iv)	Tidigaste dagen för upptagande till handel:	Likviddagen
22.	**Intressen:**		Ej tillämpligt
23.	**Kreditbetyg för Lån:**		Ej tillämpligt
24.	**Beslut till grund för upptagande av emissionen:**		Ej tillämpligt
25.	**Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:**		Ej tillämpligt
26.	**Försäljning av MTN till icke professionella investerare inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet (EES)**		Ej tillämpligt
27.	**Utgivande Institut:**		
	(ii)	för tranch 1:	Nordea Bank Abp
28.	**Administrerande Institut:**		Nordea Bank Abp
29.	**Betalnings- och depåombud (IPA):**		Ej tillämplig
30.	**ISIN:**		SE0013363025
31.	**Uppskattat tillfört nettobelopp:**		SEK 400 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter
32.	**Användning av tillförda medel:**		I enlighet med de Gröna Villkoren
	(i) Lägsta andel av tillförda medel som allokeras till aktiviteter harmoniserade med EU-taxonomin		Ej tillämpligt

Bolaget bekräftar att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 9 november 2026

CASTELLUM AB (publ)